

RESUMEN DE RECOMENDACIONES DE LUPA. Por tratarse de un documento de planificación a largo plazo, algunas de las recomendaciones de LUPA son de naturaleza conceptual. Para estas recomendaciones, la LUPA incluye información para describir el concepto y estas descripciones proporcionan la base para el análisis de impacto ambiental incluidas en el Programa "Informe de Impacto Ambiental" (EIR). Los detalles específicos de las recomendaciones conceptuales de LUPA serán determinados durante la fase de diseño y el concepto podría cambiar con respecto a lo descrito en la LUPA. Las recomendaciones de LUPA no deben interpretarse como una promesa a ser implementada, dado que su implementación, particularmente la de las recomendaciones conceptuales, depende de una variedad de factores, entre ellos la urgencia debido a seguridad pública o protección de recursos, financiamiento disponible, prioridades del distrito, y necesidades recreativas.

Área de Planificación de la Laguna: *Objetivo – Aumentar la Recreación Activa y Mejorar el Hábitat y Calidad del Agua de la Laguna*

Recomendaciones

1. Implementar el Proyecto de Mejoramiento de la Laguna.
2. Realizar una nueva senda pavimentada en el lado este de la Laguna.
3. Designar la isla como Función Especial de Gestión.
4. Reemplazar el área infrutilizada del césped irrigado con vegetación tolerante a las sequías e inteligente con respecto al clima.
5. Renovar las instalaciones existentes, entre ellas las áreas de picnic y parrillas.

Área de Planificación de la Propiedad Bray: *Objetivo – Desarrollar Conexiones entre Senderos y las Instalaciones del Parque*

Recomendaciones

1. Proporcionar un área para deshacerse de los lodos de dragado de la laguna.
2. Proporcionar un área de residuos biológicos para operaciones y educación pública.
3. Desarrollar un paseo que conecte el Muelle de Ferry Point con el Área de Planificación de la Laguna a través del Área de Planificación de la Propiedad Bray.
4. Establecer comunidades de plantas autóctonas como jardines demostrativos con sendas interconectadas.
5. Desarrollar Programas Recreativos y Edificios de Almacenamiento para uso del Distrito en educación al aire libre, programas interpretativos y actividades de voluntariado.

Área de Planificación de Ferry Point: *Objetivo – Maximizar las Instalaciones Públicas y la Vista Panorámica*

Recomendaciones

1. Desarrollar un paseo que conecte el Muelle de Ferry Point con el Área de Planificación de la Laguna a través del Área de Planificación de la Propiedad Bray Oil.
2. Proporcionar césped tolerante a las sequías e inteligente con respecto al clima en las áreas abiertas.
3. Proporcionar áreas de picnic y bancos adicionales.
4. Ampliar el área de estacionamiento junto al área existente.
5. Rehabilitar el edificio histórico de bombeo para uso interpretativo pasivo.
6. Reemplazar el edificio histórico de almacenamiento por un área de uso diario para picnic y vista panorámica

Área de Planificación de Bayshore: *Objetivo – Mejorar el Acceso Público a lo largo de la Costa*

Recomendaciones

1. Quitar el resto de las vías de ferrocarril que quedan bajo la jurisdicción del Distrito y desarrollar un tramo del Sendero de la Bahía de San Francisco entre Keller Beach y Ferry Point.
2. Formalizar el acceso entre las Áreas de Planificación de la Laguna y Bayshore.
3. Actualizar el paisajismo en Keller Beach.
4. Modernizar las instalaciones, lo que incluye el baño, bebedero, ducha exterior, mesas de picnic y bancos en Keller Beach.
5. Realizar un estudio de desarrollo de diseño de ingeniería a través de Bayshore e implementar funcionalidades costeras para mejorar la resiliencia y la adaptación al cambio climático.

Área de Planificación de Ridgeland: *Objetivo – Mejorar el Acceso Público y el Sistema Existente de Senderos*

Recomendaciones

1. Desarrollar nuevas áreas de estacionamiento adjuntas a Dornan Drive y a Canal Boulevard.
2. Desarrollar entradas de senderos y nuevos puntos panorámicos, arreglar los senderos dañados por la erosión, y clausurar los senderos que están demasiado dañados para ser reparados.
3. Seguir implementando las recomendaciones del Plan del Distrito para la Reducción del Peligro de Incendios y la Gestión de Recursos e implementar el Control Integrado de Plagas y recomendaciones de pastoreo para mejorar el hábitat y las condiciones del lugar en esta Área de Planificación.